



Návrh územního systému ekologické stability

	lokální biokoridor
	lokální biokoridor - navržený
	lokální biocentrum
	regionální biokoridor

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	popis
BH-S	BH-N	PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
BVo-S	BVo-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské s ochranným režimem
SV-S	SV-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
SVo-S	SVo-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské s ochranným režimem
RI-S	RI-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RH-S	RH-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro hromadnou rekreaci
OV-S	OV-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS-S	OS-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělocvičny a sportovní zařízení
OH-S	OH-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
PV-S	PV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV-S	ZV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zelen'
ZS-S	ZS-N	PLOCHY ZELENÉ soukromá a vyhrazená
ZP-S	ZP-N	PLOCHY ZELENÉ přírodního charakteru
VZ-S	VZ-N	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VL-S	VL-N	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
TI-S	TI-N	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
DS-S	DS-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSu-S	DSu-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY úbojevé komunikace
W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo-S	NZo-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZl-S	NZl-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S	NL-N	PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkcí lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
NSm-S	NSm-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice parcel
	vrstevnice
	zastavěné území vymezené ke dni 1. 6. 2018
	zastavitelné plochy, označení plochy
	plochy přestavby, označení plochy
	K.D.I.1 - koridory dopravní infrastruktury, označení koridoru K.D.I.1 - Koridor pro přeložku silnice II/150 vč. souvisejících staveb (šířka 180 m)
	Vymezené hodnoty v území
	vymezena kulturní hodnota, označení hodnoty
	vymezena přírodní hodnota, označení hodnoty
	vymezeny vyhlídkové body, označení
	Výstupní limity
	hranice negativních vlivů
	vyznačení změn od dokumentace pro veřejné projednání (říjen 2018)

N2a

PARĚ	ÚZEMNÍ PLÁN ZVĚSTOV
	HLAVNÍ VÝKRES - sever
Průřezání	Městský úřad Zvěstov, odbor výstavby a územního plánování
Spracování	Zastupitelstvo obce Zvěstov
Zpracování	arch. M.A.T. s.r.o.
Zodpovědný projektant	ing. arch. Martin Jurek, Ph.D., MBA, DS., ČKA 04 470
Projektant ÚSES	ing. Alexandra Černá, ČKA 04 470
Datum kreslení	2019
	Fáze: Návrh pro opak. veřejné projednání M 1 : 5 000