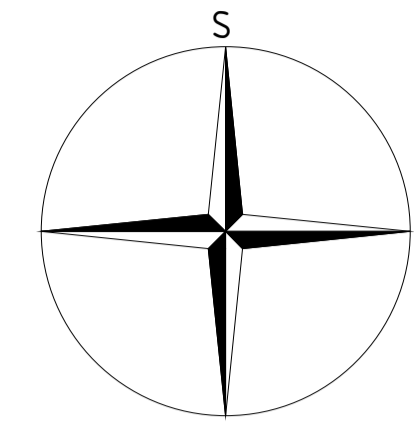


# VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ - sever

1 : 5 000



## LEGENDA

- hranice správního území obce Zvěstov
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 6. 2018
- vymezení řešeného území změny č. 1 vč. označení
- vymezení řešeného území změny č. Z1/11 - změny v krajině
- zastavitelné plochy, označení plochy
- plochy přestavby, označení plochy
- plochy změn v krajině, označení plochy

# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚSTOV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Zvěstov, dne: ... po 6. usn.
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	...
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné fyzické osoby pořizovatele:	Ing. Michal Vlček
Karel Babočky starosta obce	referent odboru výstavby, územ. plánování a životního prostředí, Městský úřad Votice
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

## SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

**Lokalita Z1/1**  
k.ú. Libouň - parc. č. část 479, 480 a 481  
Vymezení plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace DSm-N2 v rámci rozšíření zastavitelné plochy Z35.  
Zúžení lokálního biokoridoru LBK 35 - potok východně od Libouňe.

**Lokalita Z1/2**  
k.ú. Bořkovice - parc. č. 31/1  
Vymezení nové zastavitelné plochy Z36 s funkční plochou bydlení v rodinných domech - venkovské BV-N a plochy zeleně - soukromá a vyhrazená ZS-N.

**Lokalita Z1/4**  
k.ú. Bořkovice - parc. č. 367/6, 367/20, 367/21 a st. 83  
Vymezení plochy přestavby P2 ze stávající funkční plochy bydlení v rodinných domech - venkovské BV-S na plochu občanské vybavenosti OV-N.

**Lokalita Z1/6**  
k.ú. Libouň - parc. č. 663/6, část 663/2  
Vymezení zastavitelné plochy Z37 s funkčním využitím plochy občanského vybavení OV-N.

**Lokalita Z1/7**  
k.ú. Laby - parc. č. st. 16  
Aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu. Změna funkčního využití z plochy výroby a skladování - zemědělská výroba VZ-S na plochu smíšenou obytnou - venkovskou SV-S.

**Lokalita Z1/11**  
Doplnění vyznačení ploch změn v krajině k původně vymezeným krajinným opatřením. Pro lepší přehlednost jsou plochy vyznačené pouze hranicí ŘÚ Z1/11.

**Lokalita Z1/12a**  
Zvětšení LBC 19 Jekov v obci Bořkovice na výměru cca 5,5 ha.

**Lokalita Z1/12b**  
Zvětšení LBC 17 Soutok potoků Hlohov v obci Zvěstov a Bořkovice na výměru cca 5 ha.

**Lokalita Z1/12c**  
Zvětšení LBC 26 Šlapánov v obci Zvěstov na výměru cca 4,3 ha.

**Lokalita Z1/12d**  
Zvětšení LBC 28 Zvěstovský potok v obci Libouň na výměru cca 5,4 ha.

**Lokalita Z1/12e**  
Doplnění LBC 40 Strašický potok v obci Zvěstov na výměru cca 5,8 ha.

**Lokalita Z1/12f**  
Doplnění LBC 41 Hrajovice - Blaník v obci Laby s výměrou cca 2,4 ha.

**Lokalita Z1/12g**  
Doplnění LBC 42 Hrajovice - Blaník v obci Laby s výměrou cca 2,2 ha.

**Lokalita Z1/12h**  
Doplnění LBC 43 Hrajovice - Blaník v obci Laby s výměrou cca 2 ha.

N1a

PARĚ	
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚSTOV	
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ - sever	
Průvzaté:	MŠÚ Votice, odbor výstavby, územního plánování a ŽP
Schválující orgán:	Zastupitelstvo obce Zvěstov
Zpracovatel:	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČO 281 45 968
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 93 311
Datum července 2022	Fáze: Návrh pro veřejné projednání   M 1 : 5 000