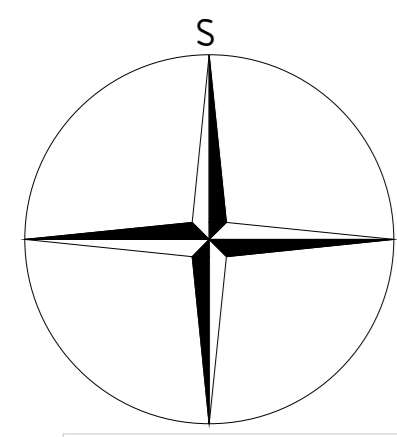


# VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

1 : 10 000



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Zvěstov, dne ..... pod č. usn. ....
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	.....
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	.....
Karel Babický starosta obce	Ing. Michal Vršecký referent odboru výstavby, územ. plánování a životního prostředí, Městský úřad Zvěstov
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚSTOV

## SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

**Lokalita Z1/1**  
k.ú. Libouň - parc. č. část 479, 480 a 481  
Vymezení plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace **DSm-N2** v rámci rozšíření zastavitelné plochy **Z35**.  
Zúžení lokálního biokoridoru **LBK 35** - potok východně od Libouň.

**Lokalita Z1/2**  
k.ú. Bořkovice - parc. č. 31/1  
Vymezení nové zastavitelné plochy **Z36** s funkční plochou bydlení v rodinných domech - venkovské **BV-N** a plochy zeleně - soukromá a vyhrazená **ZS-N**.

**Lokalita Z1/4**  
k.ú. Bořkovice - parc. č. 367/6, 367/20, 367/21 a st. 83  
Vymezení plochy přestavby **P2** ze stávající funkční plochy bydlení v rodinných domech - venkovské **BV-S** na plochu občanské vybavenosti **OV-N**.

**Lokalita Z1/6**  
k.ú. Libouň - parc. č. 663/6, část 663/2  
Vymezení zastavitelné plochy **Z37** s funkčním využitím plochy občanského vybavení **OV-N**.

**Lokalita Z1/7**  
k.ú. Laby - parc. č. st. 16  
Aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu. Změna funkčního využití z plochy výroby a skladování - zemědělská výroba **VZ-S** na plochu smíšenou obytnou - venkovskou **SV-S**.

**Lokalita Z1/11**  
Doplnění vyznačení ploch změn v krajině k původně vymezeným krajinným opatřením. Pro lepší přehlednost jsou plochy vyznačené pouze hranicí **RÚ Z1/11**.

**Lokalita Z1/12a**  
Zvětšení **LBC 19 Jekov** v obci Bořkovice na výměru cca 5,5 ha.

**Lokalita Z1/12b**  
Zvětšení **LBC 17 Soutok potoků Hlohov** v obci Zvěstov a Bořkovice na výměru cca 5 ha.

**Lokalita Z1/12c**  
Zvětšení **LBC 26 Šlapánov** v obci Zvěstov na výměru cca 4,3 ha.

**Lokalita Z1/12d**  
Zvětšení **LBC 28 Zvěstovský potok** v obci Libouň na výměru cca 5,4 ha.

**Lokalita Z1/12e**  
Doplnění **LBC 40 Strašický potok** v obci Zvěstov na výměru cca 5,8 ha.

**Lokalita Z1/12f**  
Doplnění **LBC 41 Hrajovice - Blaník** v obci Laby s výměrou cca 2,4 ha.

**Lokalita Z1/12g**  
Doplnění **LBC 42 Hrajovice - Blaník** v obci Laby s výměrou cca 2,2 ha.

**Lokalita Z1/12h**  
Doplnění **LBC 43 Hrajovice - Blaník** v obci Laby s výměrou cca 2 ha.



## LEGENDA

- hranice správního území obce Zvěstov
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vymezení řešeného území změny č. 1 vč. označení
- vymezení řešeného území změny č. Z1/11 - změny v krajině

02

Pozn.: Výkres je podložen utlučeným koordináčním výkresem ÚP Zvěstov.	
PARÉ	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚSTOV
VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	
Pořizovatel	MěÚ Zvěstov, odbor výstavby, územního plánování a ŽP
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Zvěstov
Zpracovatel	Afelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 45 968
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: červenec 2022	Fáze: Návrh pro veřejné projednání
	M 1 : 10 000